

**Sprawozdanie Burmistrza Miasta**  
**z prac i realizacji uchwał Rady Miejskiej**  
**za okres od 31 stycznia do 13 marca 2023 r.**

Uchwały Rady Miejskiej od 401 do 419 przekazano do wykonania na poszczególne stanowiska pracy, jednostkom organizacyjnym, do organu nadzoru, Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

**W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta wydał 18 zarządzeń:**

1. **Zarządzenie Nr 0050.18.2023** w sprawie zmiany planu finansowego Urzędu Miejskiego na 2023 rok;
2. **Zarządzenie Nr 0050.19.2023** w sprawie zmiany planu finansowego dla środków pochodzących z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na rok 2023 i lata następne;
3. **Zarządzenie Nr 0050.20.2023, 0050.24.2023, 0050.30.2023** w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Człuchów na 2023 rok;
4. **Zarządzenie Nr 0050.21.2023, 0050.25.2023, 0050.31.2023** w sprawie zmiany planu finansowego Urzędu Miejskiego na 2023 rok;
5. **Zarządzenie Nr 0050.22.2023, 0050.26.2023, 0050.32.2023** w sprawie ustalenia planu finansowego środków pochodzących z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy;
6. **Zarządzenie Nr 0050.23.2023** w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, na terenie przeznaczonym pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów;

7. **Zarządzenie Nr 0050.27.2023** w sprawie zatwierdzenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego;
8. **Zarządzenie Nr 0050.28.2023** w sprawie wprowadzenia Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych w Urzędzie Miejskim w Człuchowie;
9. **Zarządzenie Nr 0050.29.2023** w sprawie powołania Komisji Socjalnej Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych w Urzędzie Miejskim w Człuchowie;
10. **Zarządzenie Nr 0050.33.2023** w sprawie przedstawienia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Człuchów za 2022 rok;
11. **Zarządzenie Nr 0050.34.2023** w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia komunalnego za rok 2022 oraz sprawozdania o przebiegu planów finansowych instytucji kultury, dla których organem założycielskim jest Gmina Miejska Człuchów za rok 2022;
12. **Zarządzenie Nr 0050.34.2023** w sprawie ustalenia wysokości opłat za usługi świadczone przez Ośrodek Sportu i Rekreacji.

### **W zakresie gospodarki nieruchomościami i rolnictwa:**

1. Podpisano umowy na sprzedaż:
  - dwóch działek na poprawienie warunków wcześniej nabytych nieruchomości, położonych w Człuchowie przy ulicach Sienkiewicza i Skrzetuskiego, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową za łączną cenę 16.442,64 zł brutto,
  - działki położonej w Człuchowie przy alei Lawendowej, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, za cenę 528.900,00 zł brutto.
2. Wydano decyzję Burmistrza w sprawie podziału nieruchomości położonej w Człuchowie przy ulicy Towarowej nr 17.

### 3. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

- na dzień 15 marca 2023 r. działki pod zabudowę mieszkaniową przy ulicy Zbożowej oraz garażu murowanego przy ulicy Ogrodowej,
- na dzień 26 kwietnia 2023 r. budynku usługowego (dawny biurowiec MOPS).

### **W zakresie spraw ochrony środowiska i przestrzeni:**

1. Po stwierdzeniu zgodności z przepisami prawnymi i publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego od dnia 14 marca 2023 r. wchodzi w życie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przy ul. Towarowej w Człuchowie.
2. W dniu 30 stycznia 2023r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku wydał postanowienie w sprawie ze skargi grupy mieszkańców na uchwałę Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 30 czerwca 2022r. nr XLII.353.2022 orzekając o odrzuceniu skargi złożonej przez część skarżących.

Wydane orzeczenie pozostaje zbieżne ze stanowiskiem Gminy wyrażonym w odpowiedzi na skargę złożoną przez grupę mieszkańców i dotyczy rozpoznania zarzutów części skarżących. Sąd wskazał w uzasadnieniu, iż "w żaden sposób wobec nieruchomości skarżących nie wprowadzono niekorzystnych zmian (odebrania prawa, ograniczenia jakiegoś prawa wynikającego z przepisów prawa materialnego, nałożenia nowego obowiązku, czy zmiany dotychczasowego obowiązku) w stosunku do prawa wcześniej istniejącego. Konkludując sąd wskazał, iż przynajmniej wskazana część skarżących nie legitymuje się naruszonym interesem ani też uprawnieniem, które kształtowałyby ich legitymację umożliwiającą skuteczne wniesienie skargi na zaskarżoną uchwałę.

Oczekujemy na rozpoznanie skargi względem pozostałych skarżących, których argumentacja pozostaje tożsama, natomiast których nieruchomości mają inne położenie niż mieszkańców, których skarga została odrzucona.

## **W zakresie oświaty:**

W okresie sprawozdawczym przeprowadzono analizę poniesionych w poprzednim roku kalendarzowym wydatków na wynagrodzenia nauczycieli w odniesieniu do wysokości średnich wynagrodzeń, o których mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela, oraz średniorocznej struktury zatrudnienia nauczycieli początkujących, mianowanych i dyplomowanych. Analiza wynagrodzeń nauczycieli z Przedszkola Miejskiego oraz Szkoły Podstawowej nr 1 wykazała, że za ubiegły rok samorząd nie musiał dopłacać nauczycielom jednorazowych dodatków uzupełniających.

## **W zakresie inwestycji i infrastruktury:**

W okresie sprawozdawczym w wyniku przeprowadzonych postępowań o udzielenie zamówienia publicznego:

1. zostały zawarte umowy na:
  - bieżące remonty dróg gminnych na terenie miasta Człuchów w 2023 roku. Wykonawca zadania firma IMKOP Sp.z.o. z Ciecholewy. Wartość zadania 262 445,10 zł.
  - budowę i przebudowę infrastruktury turystycznej wraz zagospodarowaniem terenu nad Jeziorem Rychnowskim w Człuchowie. Wykonawca zadania firma Telmax z Człuchowa. Wartość zadania 4 810 000,01 zł. Dofinansowanie Polski Ład 2 000 000,00 zł. Termin realizacji 10 miesięcy od podpisania umowy.
2. **unieważniono postępowanie** o udzielenie zamówienia na przebudowę i rozbudowę części istniejącego budynku przy ul. Szkolnej 3 w Człuchowie na przedszkole i żłobek wraz z zagospodarowaniem terenu i wyposażeniem.
3. **trwają prace** związane z przygotowaniem dokumentacji do postępowania o udzielenie zamówienia na Projekt grantowy „Cyfrowa Gmina” w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020.

4. **trwają roboty budowlane przy następujących inwestycjach:**
  - przebudowa ul. Skrzetuskiego w Człuchowie.
  - budowa windy zewnętrznej do budynku MOPS zlokalizowanego przy ul. Szkolnej 3 w Człuchowie.
  
5. **otrzymano wstępną promesę dofinansowania inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych w wysokości 5 mln zł, dla zadania pn.: Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku na przedszkole i żłobek wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu przy ul. Sobieskiego w Człuchowie.**

### **Delegacje:**

W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta Człuchów odbył delegacje w dniu:

- **3 lutego 2023r. — Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego w Gdańsku** - spotkanie na temat możliwości finansowania działań w ramach programu URBACT 2021-2027;
  
- **9 lutego 2023r. – Europejskie Centrum Solidarności w Gdańsku –** konferencja otwierająca program regionalny Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027;
  
- **21 lutego 2023r. – Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego w Gdańsku –** dostarczenie dokumentacji dot. kontroli „Rewitalizacja Śródmieścia w Człuchowie”;
  
- **1 marca 2023r. – Starostwo Powiatu Gdańskiego w Pruszczu Gdańskim –** posiedzenie Zarządu i Komisji Rewizyjnej Związku Gmin Pomorskich.

### **W zakresie organizacyjnym i finansowym:**

1. W dniach od 7 września 2022 roku do 27 stycznia 2023 roku Wydział Kontroli

Gospodarki Finansowej Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku przeprowadził kompleksową kontrolę miasta Człuchów za lata 2018-2021 w zakresie prawidłowości realizacji przez organ wykonawczy uchwał Rady Miejskiej i innych zadań w zakresie gospodarki finansowej oraz zamówień publicznych. W wyniku kontroli stwierdzono dwie nieprawidłowości, tj.:

- dokonywanie zapisów zdarzeń na koncie 011 później niż w miesiącu zakończenia prac (sprawa dotyczy tylko środków trwałych wytworzonych w wyniku projektów finansowanych ze środków UE)
  - składanie oświadczeń woli w imieniu gminy w zakresie zarządu mieniem przez Sekretarza i upoważnionego pracownika Urzędu Miejskiego, a nie przez Burmistrza lub jego Zastępcę – nieprawidłowość usunięto w trakcie trwania kontroli).
2. W okresie międzysesyjnym wydano 5,5 tys. decyzji w sprawie ustalenia podatku od nieruchomości na rok 2023.

**BURMISTRZ**  
  
*mgr Ryszard Szybajło*

Sporządza: M. Cysdorf