

Projekt

z dnia 6 października 2022 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło

**UCHWAŁA NR XLV. .2022
RADY MIEJSKIEJ W CZŁUCHOWIE**

z dnia 17 października 2022 r.

w sprawie wniesienia mienia do spółki pod nazwą Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Człuchowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. ^h a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.), § 2 Uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata zmienionej Uchwałą nr XXXVI.259.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 29 maja 2013 roku oraz § 5 Uchwały nr XXXI.263.2021 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego, uchwala się, co następuje:

§ 1. Wnosi się do spółki pod nazwą Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Człuchowie, wkład niepieniężny, tj. prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkami przepompowni ścieków, położonej w Człuchowie w obrębie geodezyjnym nr 0002-64, przy ulicy Garbarskiej nr 9, o numerze ewidencyjnym 30 o powierzchni 0.0499 ha, opisanej w księdze wieczystej nr SL1Z/00010566/2 o wartości 484.000,00 zł (słownie: czterysta osiemdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100) netto, która wraz z należnym podatkiem VAT wynosi 595.320,00 zł (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt pięć tysięcy trzysta dwadzieścia złotych 00/100).

§ 2. Za wniesione mienie, o którym mowa w § 1, Gmina Miejska Człuchów obejmuje 9680 (dziewięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt) udziałów o wartości po 50 zł każdy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jerzy Górny

RADCA PRAWNY

Marek Pawłowski

Uzasadnienie

W związku z tym, że ustanowienie trwałego zarządu jest możliwe wyłącznie na rzecz samorządowej jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej, a Przedsiębiorstwo Komunalne jest spółką z ograniczoną odpowiedzialnością i osobowość prawną posiada, zasła konieczność wygaszenia trwałego zarządu nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkami przepompowni ścieków, położonej w Człuchowie w obrębie geodezyjnym nr 0002-64, przy ulicy Garbarskiej nr 9, o numerze ewidencyjnym 30 o powierzchni 0.0499 ha, opisanej w księdze wieczystej nr SL1Z/00010566/2 na rzecz w/w spółki.

Na powyższej nieruchomości znajdują się budynki przepompowni ścieków, które są niezbędne Przedsiębiorstwu Komunalnemu, do prowadzenia gospodarki związanej z infrastrukturą kanalizacyjną.

W związku z powyższym Gmina Miejska Człuchów wniesie do w/w spółki wkład niepieniężny w postaci prawa własności zabudowanej działki nr 30 o pow. 0.0499 ha, opisanej w księdze wieczystej numer SL1Z/00010566/2, położonej przy ulicy Garbarskiej nr 9 w Człuchowie, poprzez który zwiększony zostanie kapitał spółki, a utworzone nowe udziały w spółce zostaną objęte w całości przez Gminę Miejską Człuchów.

Wartość wkładu niepieniężnego została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

Wobec powyższego konieczne jest podjęcie, przez Radę Miejską w Człuchowie, niniejszej uchwały.