

Projekt

z dnia 12 kwietnia 2022 r.

Zatwierdzony przezBURMISTRZ


mgr Ryszard Szybajło

**UCHWAŁA NR XL .2022
RADY MIEJSKIEJ W CZŁUCHOWIE**

z dnia 26 kwietnia 2022 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju
Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2224 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Miasta Człuchów do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miejską Człuchów udziałów w tworzonej, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Człuchów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jerzy Górny

RADCA PRAWNY


Marek Pawłowski

Załącznik do uchwały Nr XL .2022
Rady Miejskiej w Człuchowie
z dnia 26 kwietnia 2022 r.

Człuchów, dnia 27.04.2022 r.

Burmistrz Miasta Człuchów
Al. Wojska Polskiego 1
77-300 Człuchów

NIP Gminy: 843-15-69-424

REGON Gminy: 77097619

Pan Waldemar Buda

Minister Rozwoju i Technologii

za pośrednictwem

Pana Arkadiusza Urbana

Prezesa KZN

na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości

ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa

WNIOSK

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 z późn. zm.; zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 33l pkt. 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miejską Człuchów udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM KZN – Pomorze Sp. z o.o. z siedzibą w Malborku (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Miejskiej Człuchów związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 1 034 480,04 zł (słownie: jeden milion trzydzieści cztery tysiące czterysta osiemdziesiąt zł 04/100).;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 1 034 480,04 zł (słownie: jeden milion trzydzieści cztery tysiące czterysta osiemdziesiąt zł 04/100).;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie: 79 2030 0045 1110 0000 0228 6040.

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na ok. 24 mieszkania. Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi **10 344 800,49 zł**. Szacunkowy koszt, o której mowa wyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi **1 034 480,04 zł** co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 24 mieszkań. *(ewentualne dalsze informacje na temat planowanej inwestycji uzasadniające uzyskanie wsparcia).*

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Miejskiej w Człuchowie nr XL.....2022, z dnia 26.04.2022 r., w sprawie w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie

ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM KZN – Pomorze Sp. z o.o. z siedzibą w Malborku.

