

**Sprawozdanie Burmistrza Miasta
z prac i realizacji uchwał Rady Miejskiej
za okres od 2 marca do 12 kwietnia 2021 r.**

Uchwały Rady Miejskiej od 240 do 243 przekazano do wykonania na poszczególne stanowiska pracy, jednostkom organizacyjnym, do organu nadzoru, Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta wydał 11 zarządzeń oraz 2 ogłoszenia:

1. **Zarządzenie Nr 0050.31.2021, 0050.38.2021** w sprawie zmiany planu finansowego Urzędu Miejskiego na rok 2021;
2. **Ogłoszenie Nr 0050.32.2021** o naborze na wolne stanowisko pracy ds. księgowości budżetowej i płac w Urzędzie Miejskim w Człuchowie;
3. **Zarządzenie Nr 0050.33.2021** w sprawie przekazania dotacji dla Ośrodka Sportu i Rekreacji w Człuchowie na modernizację budynku Domu Sportowca przy ulicy Szkolnej 1 w Człuchowie;
4. **Zarządzenie Nr 0050.34.2021** w sprawie prowadzenia Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Człuchowa;
5. **Zarządzenie Nr 0050.35.2021** w sprawie zmiany umowy o przedłużeniu prawa użytkowania wieczystego i zmianę sposobu korzystania z gruntu w części dotyczącej terminu zabudowy nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste;
6. **Zarządzenie Nr 0050.36.2021** w sprawie powołania komisji do prowadzenia postępowania kwalifikacyjnego na wolne stanowisko pracy w Urzędzie Miejskim w Człuchowie;

7. **Zarządzenie Nr 0050.37.2021** w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Człuchów na rok 2021;
8. **Zarządzenie Nr 0050.39.2021** w sprawie sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych, położonych w Człuchowie przy ulicach Zbożowej i Kamiennej, stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów;
9. **Zarządzenie Nr 0050.40.2021** w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów z przeznaczeniem na poprawienie warunków wcześniej nabytej nieruchomości przyległej;
10. **Zarządzenie Nr 0050.41.2021** w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz najemców, położonego w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 31/3 stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów;
11. **Zarządzenie Nr 0050.42.2021** w sprawie dokonania zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie na nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Człuchowskiego oraz własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Powiatu Człuchowskiego;
12. **Ogłoszenie Nr 0050.43.2021** w sprawie możliwości zgłaszania uwag do ofert złożonych w trybie art. 19a ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

W zakresie gospodarki nieruchomościami i rolnictwa:

1. Podpisano umowy:

- na sprzedaż działki pod zabudowę mieszkaniową przy ulicy Kamiennej za cenę 80.000,00 zł + 18.400,00 zł VAT = 98.400,00 zł,
- na przedłużenie terminu zabudowy działki przeznaczonej pod budynek mieszkalny jednorodzinny przy ulicy Traugutta.

2. Wydano 1 decyzję w sprawie podziału nieruchomości położonej pomiędzy ulicami Berendta i Kloskowskiego (Bilak).
3. Podpisano jedną umowę dzierżawy z przeznaczeniem na cele garażowe.
4. Ogłoszono przetarg na sprzedaż działki przy ulicy Zbożowej na dzień 14 kwietnia br. pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
5. Ogłoszono przetarg na sprzedaż działki przy ulicy Traugutta na dzień 15 czerwca br. pod zabudowę usługową.

W zakresie przestrzeni i ochrony środowiska:

1. Wydano 27 zaświadczeń o funkcji działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
2. Wydano 12 wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i studium.
3. Sporządzono 2 opinie w sprawie wstępnych projektów podziałów nieruchomości.
4. Zakończono postępowanie w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla zabudowy wielorodzinnej na ul. Słowackiego - odmówiono ustalenia warunków zabudowy z uwagi na strefę od projektowanych elektrowni wiatrowych.
5. Dokonano uzgodnienia zmiany elewacji budynku usługowego przy ul. Długosza 43.
6. Zakończono etap zbierania wniosków do rozpoczętej procedury planistycznej sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego: dla terenu położonego przy ul. Rataja, terenu od ul. Koszalińskiej do drogi krajowej nr 22 oraz dla terenu położonego przy ul. Plantowej . Wyłoniono wykonawców wymienionych projektów planów miejscowych i podpisano stosowne umowy.
7. Od 22 marca br. po uzyskaniu pozytywnej opinii nadzoru prawnego wojewody oraz publikacji w dzienniku urzędowym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. Sienkiewicza.

8. Od 7 kwietnia br. po uzyskaniu pozytywnej opinii nadzoru prawnego wojewody oraz publikacji w dzienniku urzędowym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. Szkolnej.

W zakresie spraw organizacyjnych i promocyjnych:

1. Przygotowano i umieszczono 18 materiałów w serwisie internetowym miasta oraz przygotowano i przesłano do mediów 7 materiałów do wykorzystania wraz z fotografiami i w większości z plikami dźwiękowymi.
2. Zebrano dane i materiały oraz na tej podstawie przygotowano Raport o stanie Gminy Miejskiej Człuchów w roku 2020 uzupełniając go o zestawienia i podsumowania.
3. Opracowano graficznie i dostarczono do mieszkańców miasta ulotkę dot. prawidłowej gospodarki odpadami komunalnymi „System odbioru odpadów komunalnych”.
4. Opracowano i zlecono publikację życzeń świątecznych od władz miasta w lokalnych mediach.
5. Przygotowano i podpisano dwie umowy na realizację zadań publicznych Gminy Miejskiej Człuchów w trybie konkursowym - jedną z zakresu ochrony zdrowia i jedną z upowszechniania kultury fizycznej.
6. Do Burmistrza wpłynęły także dwie oferty w trybie pozakonkursowym - jedna z zakresu upowszechniania kultury fizycznej, a druga z zakresu przeciwdziałania patologiom społecznym. Obecnie trwa procedura tzw. małych dotacji.

W zakresie inwestycji i infrastruktury:

1. Ogłoszono postępowania o udzielenie zamówień na:

- Zagospodarowanie podwórek przy budynkach wspólnotowych na terenie miasta Człuchowa. Termin składania ofert do 27 kwietnia br.

2. Trwa analiza ogłoszonych przetargów na następujące zadania:

- Przebudowa ul. Kościuszki, Raclawickiej i Bema w Człuchowie. Termin realizacji zadania 6 miesięcy od podpisania umowy.
- Przebudowa ul. Bema w Człuchowie. Termin realizacji zadania 12 miesięcy od podpisania umowy.

3. Trwają prace związane z przygotowaniem dokumentacji do ogłoszenia postępowań przetargowych dla zadań inwestycyjnych zaplanowanych w budżecie na 2021 r. tj.

- Kompleksowa przebudowa ul. Lawendowej w Człuchowie,
- Przebudowa kompleksu lekkoatletycznego na stadionie OSiR w Człuchowie.

4. W zakresie prac budowlanych:

- Aktualnie prowadzone są prace związane z remontem budynków komunalnych przy ul. Traugutta 1 i 3. Zakres tych robót obejmuje zarówno roboty zewnętrzne związane z remontem dachu i elewacji, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej oraz roboty wewnętrzne związane z instalacjami centralnego ogrzewania, elektrycznymi i wodno-kanalizacyjnymi. Roboty postępują zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym. Termin realizacji zadania do 30 czerwca br. Wartość całego zadania to kwota 900 tys. zł z czego 65% stanowi dofinansowanie unijne w ramach projektu Rewitalizacja Śródmieścia w Człuchowie.

- Trwa przebudowa skrzyżowania ul. Wojska Polskiego z ul. Kasztanową w zakresie przebudowy chodników i przejścia dla pieszych. Termin realizacji zadania do 30 kwietnia 2021 r.
- Prowadzone są prace związane z bieżącym utrzymaniem dróg, chodników i parkingów na terenie miasta.

5. Złożono wnioski o dofinansowanie:

Wnioski złożone do LGD Ziemi Człuchowskiej (rozstrzygnięcie na początku maja, podpisywanie umów w okolicy września 2021) dotyczące:

- Utworzenie 2 nowych obiektów infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej (domki letniskowe) na plaży OSiR w Człuchowie - wartość zadania 323 282 zł,
- Zakup wyposażenia na cele turystyczne dla OSiR Człuchów i Yacht Klub Człuchów (złożone jako Miejskie Stowarzyszenie Kultury Fizycznej, Sportu i Turystyki w Człuchowie; wartość zadania 52 460 zł).

Wnioski złożone do Wojewody Pomorskiego w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w zakresie poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego na przejściach dla pieszych (rozstrzygnięcie w okolicy września - października 2021):

- Przebudowa przejścia dla pieszych na drodze gminnej nr 234037G (Plac Bohaterów) - wartość zadania 38 034 zł,
- Przebudowa przejścia dla pieszych na drodze gminnej nr 234051G (ul. Zamkowa) - wartość zadania 38 034 zł.

Wniosek złożony w ramach programu "Sportowa Polska":

- Remont boiska sportowego i tunelu lekkoatletycznego przy Szkole Podstawowej nr 1 im. Przyjaciół w Człuchowie – rozstrzygnięcie wrzesień/październik 2021 - wartość zadania 665 078 zł.

Oczekujemy na rozstrzygnięcia złożonych wniosków o dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych na następujące zadania inwestycyjne:

- Zagospodarowanie infrastruktury rekreacyjno-turystycznej na terenie plaży i przy OSiR,
- Przebudowa przepompowni ścieków przy ul. Garbarskiej,
- Modernizacja budynku Biblioteki Publicznej.

Szacunkowa wartość tych inwestycji wynosi 5 mln zł.

Posiadamy również złożony wniosek do Funduszu Dróg Samorządowych o dofinansowanie zadania pn. **Przebudowa ul. Kościuszki, Raclawickiej i Wyszyńskiego** na kwotę 2,5 mln zł. Z wstępnych informacji nasz wniosek jest na liście zadań przeznaczonych do dofinansowania z listy rezerwowej. A więc przypadku otrzymania dofinansowania ta inwestycja będzie finansowana w 100% ze środków zewnętrznych.

Delegacje:

W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta Człuchowa odbył delegacje w dniu:

- **10 marca br.** – **Biblioteka Przechlewo** – spotkanie z Wójtem Przechlewa;
- **11 marca br.** – **Urząd Miejski Chojnice** – spotkanie samorządowców;
- **15 marca br.** – **Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego** – podpisanie aneksu w sprawie *Utworzenia transportowych węzłów integrujących wraz ze ścieżkami pieszo-rowerowymi.*

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło

Sporządziła: M. Cysdorf

